

En el verano de 2022, el Equipo del Proyecto Santa Rosa Adelante preparó un borrador de la **Alternativa Preferida** para guiar el crecimiento futuro, la inversión y el cambio de Santa Rosa en los próximos 20 años. El borrador de la Alternativa Preferida fue la culminación de un proceso de análisis y participación comunitaria de casi dos años que incluyó más de 90 reuniones, talleres y eventos comunitarios. Basándose en el Informe de Condiciones Existentes, el Libro de Información, la Declaración de Visión 2050, el Cuaderno de Alternativas y los extensos comentarios e ideas de la comunidad recibidos hasta la fecha, el Diagrama de Alternativas Preferidas identificó nuevas áreas importantes de crecimiento (vivienda y empleo), mejoras en el transporte y otras características clave. Este escenario se presentó en detalle en el **Resumen de Alternativas Preferidas** publicado en septiembre de 2022.

Entre septiembre y octubre de 2022, el Equipo del Proyecto llevó a cabo varias actividades en persona y en línea que ofrecieron oportunidades para que los miembros de la comunidad revisaran y discutieran el borrador de la Alternativa Preferida. Este documento resume los comentarios que el Equipo del Proyecto escuchó sobre el borrador de la Alternativa Preferida, organizado en tres partes:

- **Parte 1: Eventos de la comunidad y encuestas en línea:** Un resumen de las diferentes reuniones comunitarias, jornadas abiertas al público, pop-ups (eventos emergentes) y la encuesta en línea que se llevaron a cabo durante la fase de la Alternativa Preferida.
- **Parte 2: Temas principales y comentarios:** Un resumen de los principales temas recurrentes y los comentarios que el Equipo del Proyecto escuchó de la comunidad.

El Equipo del Proyecto utilizará los extensos comentarios de la comunidad resumidos en este documento para perfeccionar la Alternativa Preferida, que eventualmente se convertirá en la base para el **Plan General** actualizado. El borrador del Plan General se presentará a la comunidad durante una ronda de participación posterior.



Collage de eventos de la comunidad

Parte 1

Eventos comunitarios y encuesta en línea

El Conjunto de Eventos de Participación de la Alternativa Preferida fue el tercero de una serie de talleres comunitarios, encuestas y eventos de Santa Rosa Adelante. Este evento incluyó una variedad de opciones para que los miembros de la comunidad participen y proporcionen comentarios sobre el borrador de la Alternativa Preferida, incluidos pop-ups, jornadas comunitarias abiertas al público y una encuesta interactiva en línea.

Pop-ups (Eventos emergentes)

El Equipo del Proyecto organizó una tienda de pop-ups durante varios eventos comunitarios en lugares clave en Santa Rosa. Los pop-ups brindaron una importante oportunidad para dar a conocer el proyecto Santa Rosa Adelante a la comunidad en general y solicitar comentarios sobre el borrador de la Alternativa Preferida. Las discusiones que tuvieron lugar durante estos eventos fueron informales y el personal dirigió a la gente a las Jornadas Comunitarias Abiertas al Público y a la Encuesta en Línea para que obtuviesen más información sobre el borrador de la Alternativa Preferida y proporcionaran comentarios y opiniones adicionales.

N.º	Lugar del pop-up	Fecha y hora
1	Rafael's College Course en Santa Rosa Junior College	17 de octubre de 2022 de 6 a 8 p.m.
2	El Mercadito	13 de octubre de 2022 de 2 a 3: 30 p.m.
3	Mitote Bike-Ride Pop-up	11 de octubre de 2022 de 6 a 7: 30 p.m.
4	Mitote Friday Evening Pop-up	14 de octubre de 2022 de 3 a 5 p.m.
5	Chop's Teen Club Meet the Candidate Pop-up	18 de octubre de 2022 de 5 a 7: 30 p.m.

Jornadas abiertas al público

El Equipo del Proyecto llevó a cabo dos Jornadas abiertas al público en persona en octubre de 2022 para presentar el borrador de la Alternativa Preferida y reunir comentarios y opiniones de la comunidad. Cada jornada abierta al público fue totalmente bilingüe (inglés y español) y tuvo una duración de cuatro horas para que la gente tuviera flexibilidad en cuanto a cuándo llegar y participar.

A su llegada, se pidió a los participantes que se inscribieran y proporcionaran su nombre, correo electrónico y relación con Santa Rosa (ya sea que vivan, trabajen o visiten la ciudad). A cada participante se le ofreció un boleto para una comida gratuita de El Milagro Taco Truck, cuidado de niños gratuito (si lo necesitaban), material promocional del proyecto que incluía una bolsa o una libreta, y el Resumen de la Alternativa Preferida. El Resumen de la Alternativa Preferida era una versión de mano de los carteles de la Alternativa Preferida que se presentaron en las jornadas abiertas al público.

Cada jornadas abierta al público incluía una galería de pósteres con el Resumen de la Alternativa Preferida, tanto en inglés como en español. Los participantes pudieron recorrer

la sala y hacer preguntas a los distintos miembros del Equipo del Proyecto. El Equipo del Proyecto presentó un resumen del borrador de la Alternativa Preferida en inglés y en español. Las presentaciones concluyeron con un periodo de preguntas y respuestas. Después, los asistentes recibieron un vale de comida y pudieron deambular por la galería para hacer más preguntas mientras rellenaban sus tarjetas de comentarios y/o proporcionaban comentarios directamente en libretas.

N.º	Fecha y hora	Lugar	Idiomas	Participantes
1	Miércoles 12 de octubre de 2022 3:00 – 7:00 p.m.	Biblioteca del Condado de Sonoma: Biblioteca Central, 211 E Street	Inglés y español	34 participantes
2	Sábado 15 de octubre de 2022 10:00 a.m. – 2:00 p.m.	Lighthouse Church, 920 Bennett Valley Road	Inglés y español	27 participantes
Total				61 participantes

Encuesta en línea

El Equipo del Proyecto preparó una encuesta interactiva en línea que contenía las diversas estrategias de vivienda, empleo, movilidad, seguridad, resiliencia, equidad y salud incluidas en el borrador de la Alternativa Preferida. La encuesta en línea incluía un componente cartográfico interactivo que permitía a los participantes acercarse y alejarse de un mapa dinámico, activar y desactivar capas informativas y buscar por dirección específica. Los participantes podían añadir comentarios e ideas respondiendo a las preguntas o colocando chinchetas directamente en el mapa digital. La encuesta estuvo disponible entre el 9 y el 20 de octubre de 2022. Un total de 621 personas tomaron la encuesta en línea.

Parte 2

Resumen de los principales temas y comentarios

A continuación se presenta un resumen de los principales temas y comentarios proporcionados por la comunidad durante todos los eventos de participación. Esto incluye los comentarios realizados durante los eventos presenciales, las jornadas comunitarias abiertas al público y las encuestas en línea.

Desarrollo económico y de la vivienda

- La mayoría de los encuestados (61%) viven, trabajan o juegan actualmente en una de las Áreas de Cambio identificadas en el borrador de la Alternativa Preferida.
- Exactamente la mitad de los encuestados (50%) están "de acuerdo" o "muy de acuerdo" con los límites de las Áreas de Cambio como áreas en Santa Rosa en las que concentrarse en futuras viviendas, servicios, conectividad y/o mejoras de infraestructura. Otro 33% se mostró "neutral" con respecto a estas ubicaciones.
- Hubo un interés general en abordar el tráfico, el mantenimiento de las carreteras y las mejoras multimodales como parte de la estrategia global de crecimiento de la ciudad. Un comentario común fue el de asegurar que se mejore y/o mantenga la infraestructura vial principal de la ciudad para apoyar el desarrollo actual y futuro.
- Hubo algunas preocupaciones sobre la cantidad de crecimiento de viviendas futuras que se muestra en la Alternativa Preferida y la disponibilidad de agua para servir a más residentes.
- Se hicieron varios comentarios expresando interés en aumentar la cantidad de viviendas de relleno en lotes más pequeños y dentro de los centros comerciales más antiguos que se encuentran en zonas no incluidas actualmente en las Áreas de Cambio identificadas.
- Hubo comentarios generales sobre la necesidad de asegurar una mezcla de tipos de vivienda en el futuro, incluyendo minicasas, viviendas de transición, edificios altos en el centro de la ciudad y "missing middle housing" (se refiere a los tipos de vivienda situados entre las casas unifamiliares y los grandes edificios de apartamentos. Esto incluye dúplex, tríplex, casas adosadas y pequeños apartamentos).
- Hubo varios comentarios que expresan interés en la adición o la ampliación de las Áreas de Cambio que rodean a SMART (en particular la estación de Santa Rosa Norte) y los centros de transporte público de autobuses para fomentar el transporte público y ser más coherente con las recientes leyes de vivienda del Estado.
- Algunos encuestados consideraron que el desarrollo de relleno y la densidad son necesarios para que se produzcan patrones de desarrollo más sostenibles en el futuro.

- Hubo varios comentarios que expresaron el deseo de dispersar la vivienda y los servicios de manera equitativa para asegurar que los barrios desatendidos reciban el nivel de mejoras necesarias para promulgar el cambio, y que los barrios que históricamente han excluido a los hogares de bajos ingresos y a la gente de color hagan su parte para fomentar la integración.

Desarrollo eficiente y sostenible

- La mayoría de los encuestados (57%) están "de acuerdo" o "muy de acuerdo" con los cambios propuestos en la red de transporte previstos en la Alternativa Preferida.
- Hubo varios comentarios que pedían que la Alternativa Preferida garantizara que la red ciclista global de la ciudad estuviera conectada y se centrara en carriles bici protegidos y vías de uso compartido separadas para ciclistas y peatones, para permitir una red verdaderamente multimodal.
- Las reacciones a las "dietas viales" (también llamadas reducción de carriles o recanalización de carreteras) propuestas fueron variadas, ya que algunos encuestados consideraron que ayudarían a la movilidad en bicicleta y otros consideraron que provocarían más impactos en el tráfico.
- Hubo varios comentarios en el sentido de que los conceptos incluidos en el borrador de la Alternativa Preferida no van lo suficientemente lejos para reducir la dependencia de los viajes en un solo vehículo y/o aumentar la movilidad del transporte público, las bicicletas y los peatones en Santa Rosa.
- Hubo varios comentarios sobre la necesidad de actualizar y mejorar el sistema de transporte público de autobuses de la ciudad para que pueda ser más deseable para los usuarios de transporte público, incluido más y mejores conexiones a las estaciones de tren SMART.

Resiliencia y seguridad

- La mayoría de los encuestados (80%) están "de acuerdo" o "muy de acuerdo" con evitar el aumento del desarrollo en las zonas de mayor riesgo de incendios forestales.
- Hubo varios comentarios en los que se pedía a la ciudad que se asegurara de que los códigos de construcción y los requisitos de zonificación se actualizaran para proteger las futuras casas y edificios de la amenaza de los incendios forestales y otros desastres naturales.
- De las cuatro áreas temáticas, la de resiliencia y seguridad fue la que recibió el mayor porcentaje de respuestas que estaban muy de acuerdo con los conceptos propuestos. Los comentarios hicieron hincapié en que el desarrollo no debería producirse en las zonas de mayor riesgo de incendios forestales y que, en cambio, debería centrarse en las zonas centrales mediante la forma de desarrollo de relleno.

- Los encuestados sugirieron un mayor uso de materiales de construcción sostenibles y la integración de más infraestructuras verdes en la ciudad.

Equidad y salud

- Las aceras que faltan (49%), el arte comunitario (37%), los árboles (34%) y los servicios (33%) (como las tiendas de comestibles, las guarderías y las cafeterías) fueron las características más identificadas como faltantes y que se deberían agregar para hacer que los barrios de los participantes sean más equitativos y/o saludables.
- Hubo varios comentarios relacionados con la mejora de las aceras y del transporte.
- Hubo varios comentarios sobre la necesidad de abordar los desiertos alimentarios o la falta de acceso a alimentos saludables en algunos barrios.
- Hubo varios comentarios que pedían que la ciudad mejorara la vigilancia policial, ampliara los servicios de salud mental y abordara los problemas de los sin techo en toda la ciudad.

Diagrama de la Alternativa Preferida

- Alrededor del 41% de los participantes mencionaron que habían aportado comentarios para las tres alternativas durante la fase anterior del proyecto.
- La mayoría de los participantes (61%) están "de acuerdo" o "muy de acuerdo" en que el borrador de la Alternativa Preferida refleja su visión del futuro de Santa Rosa. Otro 23% de los participantes se mostraron neutrales, y el 17% de los participantes están "en desacuerdo" o "muy en desacuerdo" con que el borrador de la Alternativa Preferida refleje su visión del futuro de Santa Rosa.

Comentarios generales

- Hubo varios comentarios en los que se pedía que el crecimiento futuro se realizara de forma sostenible y resiliente, y que abordara las necesidades de movilidad y la escasez de agua.
- Hubo varios comentarios que pedían que el crecimiento y el desarrollo se centraran más en torno a las estaciones de SMART y de autobuses.

Centro de la ciudad/zona de la estación

- Hubo varios comentarios que pedían que se mejoraran los cruces peatonales y las aceras, y que se aumentara la iluminación en el centro de la ciudad para que la zona fuera más segura y cómoda para los peatones.

Noroeste de Santa Rosa

- Hubo varios comentarios que pedían mejorar los cruces peatonales y las aceras.

- Hubo varios comentarios solicitando el aumento de la densidad de viviendas en las Áreas de Cambio para aumentar la producción de viviendas cerca del núcleo urbano.

Noreste de Santa Rosa

- Hubo varios comentarios que apoyaban la mejora del transporte multimodal y la red general de bicicletas.
- Hubo varios comentarios que sugerían más tiendas de comestibles para mejorar el acceso a los alimentos y reducir los tiempos de viaje.
- Hubo algunos comentarios para reducir el crecimiento de la vivienda en el futuro y/o retirarse de las porciones de la interfaz urbana silvestre del noreste de Santa Rosa que son propensas a los incendios.

Este de Santa Rosa

- Hubo varios comentarios que recomiendan mejoras específicas en las carreteras y el sistema multimodal para mejorar el flujo del tráfico, especialmente en las intersecciones que cruzan la autopista 12.
- Hubo varios comentarios para considerar oportunidades de mayor densidad de viviendas de relleno alrededor de los centros comerciales existentes.
- Hubo varios comentarios que pedían que se limitara/prohibiera el nuevo desarrollo dentro de las zonas de la interfaz urbana silvestre y rutas de evacuación identificables, seguras y accesibles en estas zonas.
- Hubo varios comentarios que pedían que se ampliaran las vías verdes/cinturones verdes y el acceso a las zonas naturales.

Sureste de Santa Rosa

- Hubo varios comentarios en los que se recomendaba la realización de mejoras específicas en las carreteras y en el sistema multimodal para mejorar el flujo del tráfico.
- Hubo varios comentarios que pedían que se ampliaran las vías verdes/cinturones verdes y el acceso a las zonas naturales.

Suroeste de Santa Rosa

- Hubo varios comentarios en los que se recomendaba la realización de mejoras específicas en las carreteras y en el sistema multimodal para mejorar el flujo del tráfico.
- Hubo varios comentarios que pedían que se ampliaran las vías verdes/cinturones verdes y el acceso a las zonas naturales.

- Hubo varios comentarios que buscaban soluciones para los problemas de estacionamiento en la calle y en el lugar del proyecto.