



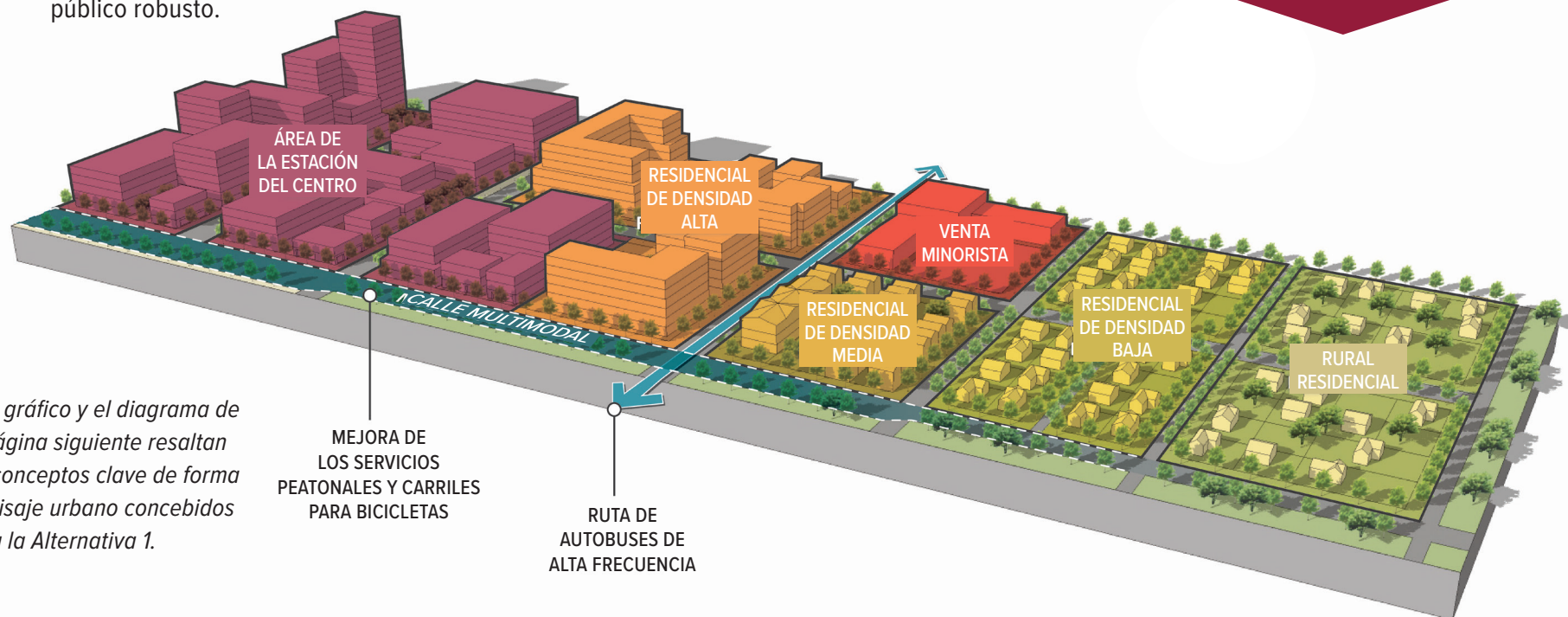
Alternativa 1

Corredores Centrales

Esta alternativa se concentra en el futuro crecimiento comercial y residencial cerca del centro de la ciudad y a lo largo de los calles centrales que están conectados a las instalaciones de transporte público. La mayoría de las necesidades de la comunidad, como empleos, venta minorista y servicios comerciales, se pueden satisfacer en o cerca de la parte central de la ciudad. Esta forma compacta de desarrollo es eficiente y coherente con el Plan Específico del Centro reciente y estaría respaldada por un sistema de transporte público robusto.

Esta alternativa...

- ▶ Concentra el 54% de las nuevas viviendas en el centro de la ciudad y a lo largo de las líneas de transporte público centrales
- ▶ Limita las nuevas viviendas cerca de las autopistas a lo que ya se permite
- ▶ Limita las nuevas viviendas en el área de la interfaz urbana silvestre a lo que ya se permite

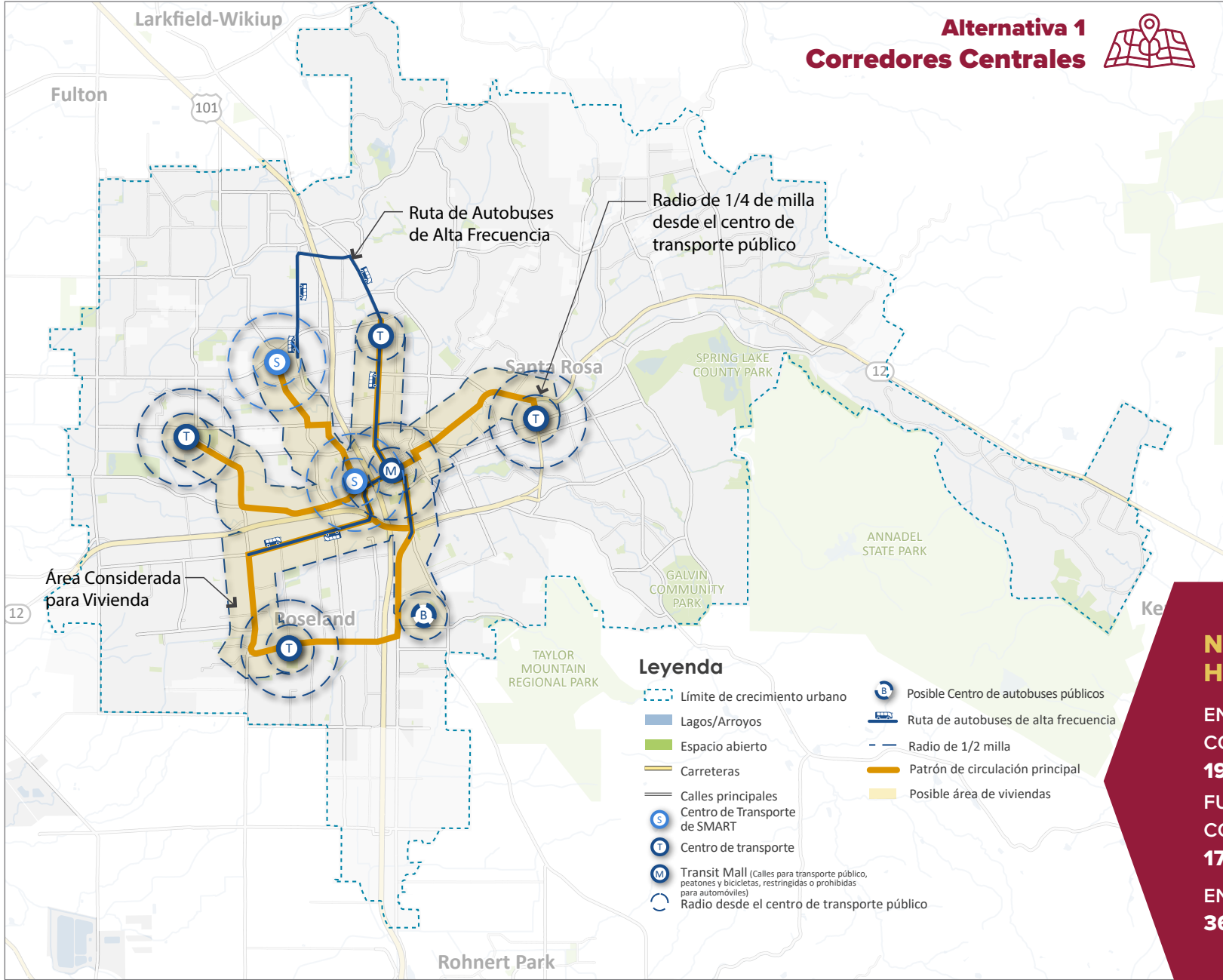


Este gráfico y el diagrama de la página siguiente resaltan los conceptos clave de forma y paisaje urbano concebidos para la Alternativa 1.

MEJORA DE
LOS SERVICIOS
PEATONALES Y CARRILES
PARA BICICLETAS

RUTA DE
AUTOBUSES DE
ALTA FRECUENCIA

Alternativa 1
Corredores Centrales



Nuevas Unidades Habitacionales

EN EL ÁREA CONSIDERADA:
19,600 unidades / 54%

FUERA DEL ÁREA CONSIDERADA:
17,000 unidades / 46%

EN TODA LA CIUDAD:
36,600 unidades