



Alternativa 3: Viviendas Distribuidas

Esta alternativa distribuye nuevos dúplex, tríplex, patios y tipos similares de hogares por toda la ciudad en parcelas que pueden albergar nuevas viviendas. Dado que las nuevas viviendas se distribuyen en cada vecindario, los residentes a menudo podrían necesitar viajar en vehículo privado o autobús para acceder a la mayoría de los bienes y servicios diarios.

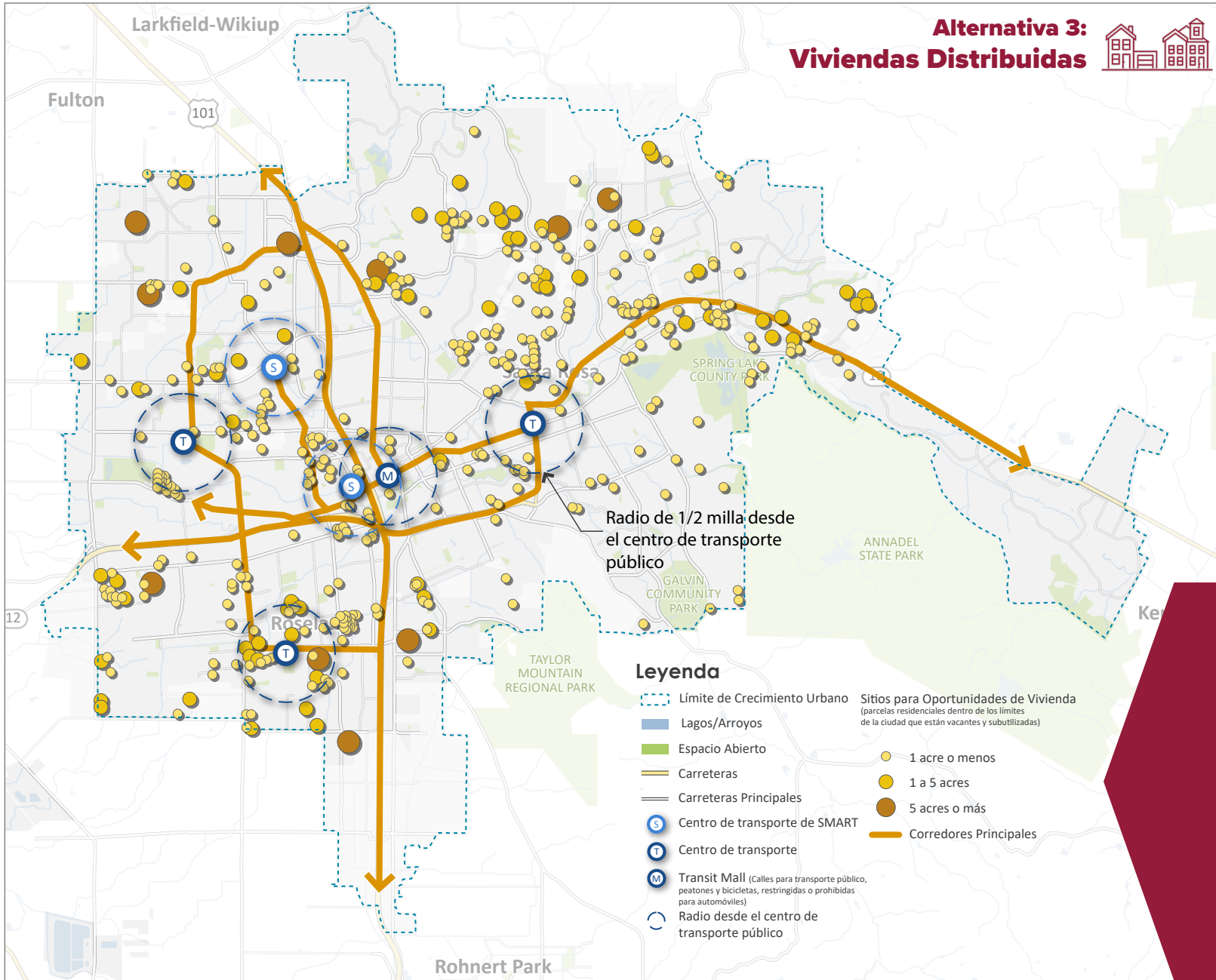
Esta alternativa...

- ▶ Distribuye 100% de nuevas viviendas en toda la ciudad en proporción a lo que hay hoy en día
- ▶ Limita las nuevas viviendas cerca de las autopistas a lo que ya se permite
- ▶ Limita las nuevas viviendas en la interfaz urbana silvestre (WUI) a lo que ya se permite
















Este gráfico y el diagrama de la página siguiente resaltan los conceptos clave de forma y paisaje urbanos concebidos para la Alternativa 3.

Alternativa 3: Viviendas Distribuidas



Leyenda

-  Límite de Crecimiento Urbano
 -  Lagos/Arroyos
 -  Espacio Abierto
 -  Carreteras
 -  Carreteras Principales
 -  Centro de transporte de SMART
 -  Centro de transporte
 -  Transit Mall (Calles para transporte público, peatones y bicicletas, restringidas o prohibidas para automóviles)
 -  Radio desde el centro de transporte público
- Sitios para Oportunidades de Vivienda**
(parcelas residenciales dentro de los límites de la ciudad que están vacantes y subutilizadas)
-  1 acre o menos
 -  1 a 5 acres
 -  5 acres o más
 -  Corredores Principales

Nuevas Unidades Habitacionales

DENTRO DE LOS SITIOS DE OPORTUNIDAD DE VIVIENDA
3,700 unidades / 10%

FUERA DE LOS SITIOS DE OPORTUNIDAD DE VIVIENDA
33,100 unidades/ 90%

EN TODA LA CIUDAD:
36,800 unidades